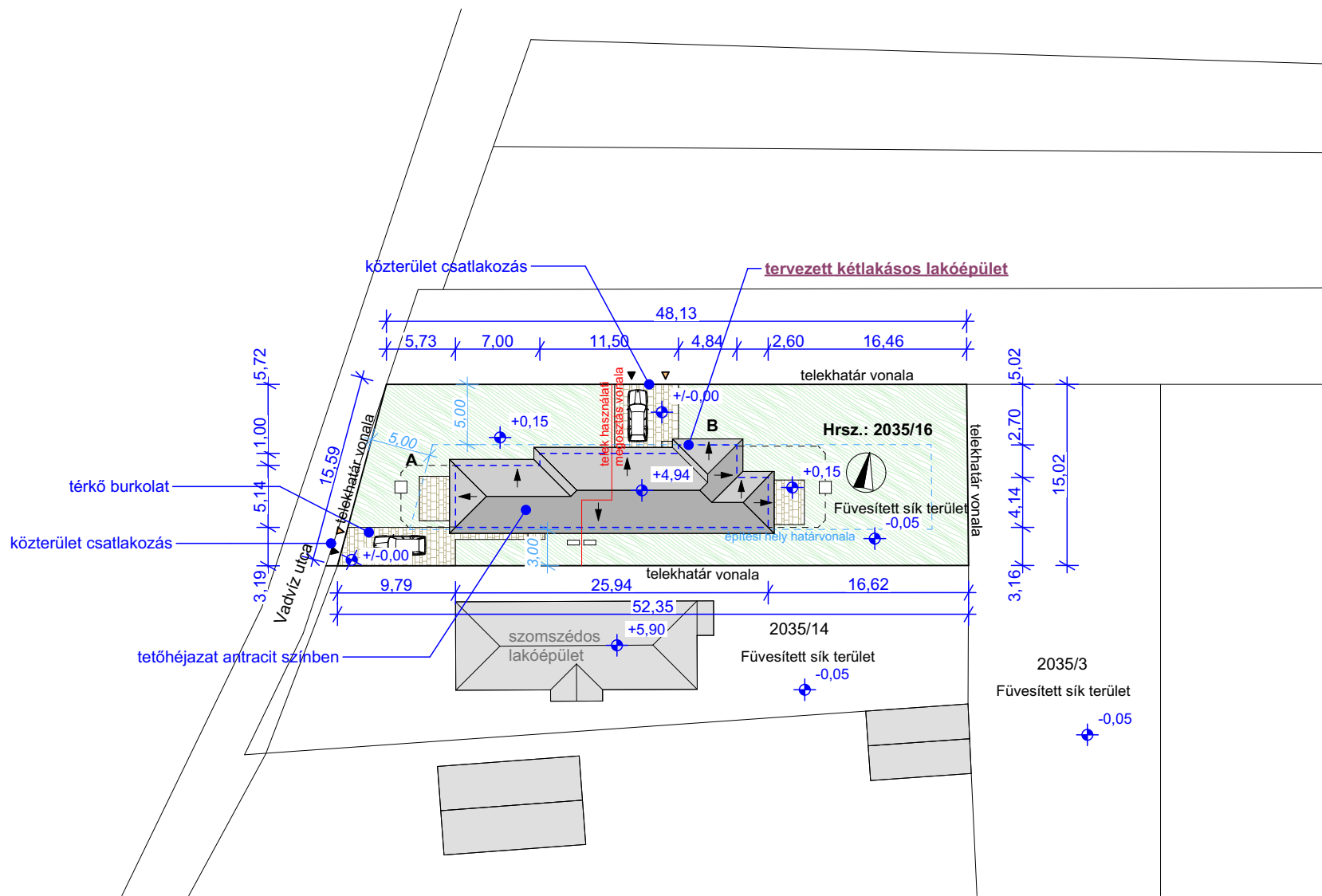




A helyszínrajz állami ingatlan-nyilvántartási (geoshop) térképi adatbázisból digitális formában szolgáltatott vektoros adatállomány alapján készített helyszínrajz.

jelmagyarázat:

- telekhatár
- tervezett zöldfelület
- csapadékvíz elv. cső
- csapadékvíz szikkasztó
- személyi bejárat
- gépkocsibejárat

Telek adatok

telekterület	753 m ²
beépítési mód	szabadon álló
telekhányadok	'A' épület: 297 m ² 'B' épület: 456 m ²

Beépítés mutatók

	megengedett	tervezett
beépítettség	20 % / 150,6 m ²	19,98 % / 150,45 m ²
zöldfelület	60 % / 451,8 m ²	66,42 % / 500,19 m ²
ép. magasság	3,50 m	3,47 m
±0,00		épület körüli járda szint

TERV MEGNEVEZÉSE Kétlakásos lakóépület építési engedélyezési terve			2025. február
HELYSZÍN 9231 Máriakálnok, Hrsz.: 2035/16			
TERV MEGNEVEZÉSE helyszínrajz	E.01	LÉPTÉK M_1:500	
ÉPÍTETŐ PREINER-BAU Kft. 9200 Mosonmagyaróvár, Kossuth Lajos utca 14. fsz. 19.		ÉPÍTETŐ KÉPVISELŐJE	
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ Csaplár György / okl. építészmérnök 9200 Mosonmagyaróvár, Mosonvár u. 9. F/10. É 08-0525		ALÁÍRÁS	